महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४० पोट-कलम (१ब) च्या अन्वये मौ.काकडी, मौ.वडझरी खुर्द, मौ.केलवड (खुर्द+बु) येथील ५२.५४ हेक्टर अतिरिक्त क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित यांची "विशेष नियोजन प्राधिकरण" म्हणून नियुक्तीबाबत व मौ.काकडी येथील अधिसुचित क्षेत्रापैकी ४.४९ हेक्टर क्षेत्र निरधिसूचित करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-१६१७/३७६/प्र.क्र.२७७/२०१८/नवि-९
मंत्रालय, मुंबई-३२.
दिनांक- २२ नोव्हेंबर, २०१८.

शासन निर्णय:- सोबतची अधिसूचना (मराठी/ इंग्रजी)महाराष्ट्र शासनाच्या असाधारण राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(रा. शा. चौहान)
कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत-
१) मा. मुख्यमंत्री महोदयांचे प्रधान सचिव मंत्रालय मुंबई.
२) मा. राज्यमंत्री (नगर विकास) महोदयांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय मुंबई.

प्रति,
१. विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक.
२. संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
३. जिल्हाधिकारी, अहमदनगर.
४. सहसचिव तथा संचालक (नगर रचना),नगर विकास विभाग,मंत्रालय, मुंबई.
६. उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्या. मुंबई.
७. विभागीय सहसंचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक.
८. सहायक संचालक नगररचना, अहमदनगर शाखा, अहमदनगर.
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत अधिसूचनेच्या अनुषंगाने अधिप्रमाणीत करण्यात यावयाच्या नियोजन प्रस्तावाच्या प्रत्येकी पाच प्रती शासनास विहीत मार्गाने सादर करण्यात याव्यात)
९. व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, पुणे.
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या नाशिक विभाग, भाग-एक पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करण्यात येऊन त्याच्या प्रत्येकी ०५ प्रती या विभागास व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व सहसंचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांना पाठवाव्यात.)
१०. कक्ष अधिकारी, (नवि-२९)
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी प्रस्तुत जाहिर अधिसूचना वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी).
११. निवडनस्ती, कार्यासन नवि-०९.

D:\छुटाणी 2016\Shirdi MADC Notification.docx

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक- २२ नोव्हेंबर, २०१८.

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्र.टिपीएस-१६१७/३७६/प्र.क्र.२७७/२०१८/नवि-९:- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित (यापुढे उक्त " विमानतळ कंपनी" असे संबोधले आहे) ही कंपनी, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये संस्थापित झाली आहे व महाराष्ट्र शासनाच्या नियंत्रणाखाली कार्य करीत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या सामान्य प्रशासन विकास विभागाने शासन निर्णय क्र.एव्हीएन-१००८/प्र.क्र.५२०/०८/२३अ, दि.२३/०७/२००८ अन्वये महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्या. मार्फत विमानतळाच्या उभारणी/ विकासासाठी (यापुढे " उक्त प्रयोजन" असे संबोधले आहे)मौ.काकडी, ता.कोपरगांव, जि.अहमदनगर येथील अंदाजे ४०० हेक्टर खाजगी जमिन संपादित करण्यास ,या जमिन संपादनासाठी महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित यांना विशेष नियोजन प्राधिकरण (SPA) म्हणून घोषित करण्यास तसेच या संदर्भात अनुषंगिक बाबीस प्रशासकीय मान्यता दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१६०८/२६६२/प्र.क्र.१११/०९/नवि-९ दि.२८/०५/२००९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा.क्र.३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) याच्या कलम ४० च्या पोट-कलम १ (ब) अन्वये मौ.काकडी, ता.कोपरगांव, जि.अहमदनगर येथील ३०२.८० हेक्टर "शिर्डी विमानतळ क्षेत्र" म्हणून अधिसूचित क्षेत्र म्हणून जाहिर करुन सदर क्षेत्राकरिता (यापुढे " उक्त अधिसुचित क्षेत्र" असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित यांची "विशेष नियोजन प्राधिकरण" म्हणून नियुक्ती केली आहे (यापुढे " उक्त प्राधिकरण" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाने उक्त प्रयोजनासाठी मौ.काकडी, ता.कोपरगांव मौ.वडझरी खुर्द, ता.संगमनेर मौ.केलवड(खुर्द+बु) ता. राहाता येथील एकूण ३५०.८५ हेक्टर क्षेत्र संपादित केले असून त्याचा सर्व्हे निहाय तपशील प्रस्तावासोबत सादर केला आहे.त्यानुसार मौ.काकडी येथील एकूण ३४३.३२ हेक्टर व मौ. वडझरीखुर्द, मौ.केलवड(खुर्द+बु) येथील ७.५३ हेक्टर क्षेत्र संपादित केले आहे. मौ.काकडी येथील ३०२.८० हेक्टर अधिसूचित क्षेत्रापैकी २९८.३१ हेक्टर क्षेत्र संपादित केले असल्याने शिर्डी विमानतळ अधिसूचित क्षेत्रामधील ४.४९ हेक्टर क्षेत्र निरधिसूचित करणेची व उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम १ (ब) अन्वये ५२.५४ हेक्टर क्षेत्र उक्त प्रयोजनासाठी "अधिसूचित क्षेत्र" म्हणून जाहिर करुन सदर क्षेत्राकरिता त्यांची "विशेष नियोजन प्राधिकरण" म्हणून नियुक्ती करण्याची विनंती दि.१९/०४/२०१७ व दि. ३१/१०/२०१८ च्या पत्रान्वये शासनास केली आहे(यापुढे " उक्त प्रस्ताव" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाने उक्त प्रयोजनासाठी सादर उक्त प्रस्तावास सुनियोजित विकासाच्या दष्टीने मंजूरी प्रदान करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि आता, त्याअर्थी, शासन, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० चे उप कलम (१ब), अन्वये व या अनुषंगाने प्राप्त इतर अधिकारांचा उपयोग करुन-

१) सोबतच्या परिशिष्ट -"अ" मध्ये नमूद क्षेत्र "अधिसुचित क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्यात येत आहे व परिशिष्ट -"ब" मधील क्षेत्र "उक्त अधिसूचित क्षेत्र" यामधून निरधिसूचित करण्यात येत आहे
२) उक्त परिशिष्ट -"अ" मधील अधिसूचित क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित यांची "विशेष नियोजन प्राधिकरण" म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे ,आणि

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32 सत्यमेव जयते

३) उक्त परिशिष्ट -"अ" मधील अधिसूचित क्षेत्रासाठी सदर अधिसुचनेपूर्वी कार्यरित नियोजन प्राधिकरण, विशेष नियोजन प्राधिकरण, नवीन शहर विकास प्राधिकरण यांचे अधिकार संपुष्टात येत असल्याचे जाहिर करण्यात येत आहे.

प्रस्तुत अधिसुचना जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत एक महिन्यापर्यत उपलब्ध राहील.

१) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक.
२) जिल्हाधिकारी, अहमदनगर.
३) विभागीय सहसंचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक.
४) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्या. मुंबई, ८ वा मजला वल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड मुंबई-४०० ००५.

परिशिष्ट

अ.क्र.	जिल्हा	तालुका	गाव	श्रेत्र (हेक्टरमध्ये)
अधिसूचित क्षेत्र				
१	अहमदनगर	कोपरगांव	काकडी	४५.०१
२	अहमदनगर	संगमनेर	मौ.वडझरी खुर्द	५.५६
३	अहमदनगर	राहाता	केलवड(खुर्द+बु)	१.९७
			एकूण	५२.५४
"उक्त अधिसूचित क्षेत्र" यामधून निरधिसूचित करावयाचे क्षेत्र				
१	अहमदनगर	कोपरगांव	काकडी	४.४९
			एकूण	४.४९

उपरोक्त अधिसूचित क्षेत्र व त्याच्या नकाशावर सिमा खालीलप्रमाणे आहेत.

उत्तरेस - वडझरी खुर्द गाव सिमेलगत सर्व्हे क्र.८६(भाग) आणि काकडी मधील सर्व्हे क्र.२२२(भाग),२२४(भाग),२२३(भाग),२२१,२०७,२०६,२०५(भाग),३०५(भाग),३०६(भाग),२०४(भाग),१७०(भाग),३२५(भाग),३२४(भाग),१६८(भाग),१६७(भाग),१६६(भाग),८३(भाग),८४(भाग),८६(भाग),८७(भाग),९५(भाग),९४(भाग),६९(भाग),९७,९९,१०३ व १०५.

पूर्वेस - केलवड (बु) सिमेलगत सर्व्हे क्र. ३३०(भाग), ३०५(भाग), ३०४(भाग)आणि केलवड(खुर्द) मधील १११(भाग),११२(भाग),११३(भाग).

दक्षिणेस - काकडी येथील सर्व्हे क्र.१२९(भाग),१२८(भाग),१२७(भाग),१२६(भाग),१२५(भाग),१२४(भाग),१२३(भाग),१२२(भाग),१२१(भाग),१३६(भाग),१३७(भाग),१३८(भाग),१४०(भाग),१५१(भाग),१५०(भाग),१४९(भाग),१४८(भाग),१४७(भाग),१४६(भाग),१६३(भाग),१६२(भाग),१६०(भाग),१६१(भाग),१७५(भाग),१७९(भाग),१८०(भाग),१८८(भाग),१८९(भाग),१९३(भाग),१९४(भाग),२०३(भाग), २०२(भाग),२०१(भाग),२००(भाग),१९९ आणि वडझरी खुर्द मधील सर्व्हे क्र. १०८(भाग).

पश्चिमेस- वडझरी खुर्द मधील सर्व्हे क्र. ८६(भाग),८८ (भाग),८९(भाग),१०६(भाग)व १०५ (भाग).

सदर अधिसुचना शासनाच्या www.maharashstra.gov. या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32

(रा. शा. चौहान)
कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

D:\पुटाणी 2016\Shirdi MADC Notification.docx

परिशिष्ट-अ

(शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-१६१७/३७६/प्र.क्र.२७७/२०१८/नवि-९,दि.२२/११/२०१८)

मौ.काकडी, ता.कोपरगांव मौ.वडझरी खुर्द, ता.संगमनेर मौ.केलवड(खुर्द+बु) ता. राहाता जि.अहमदनगर येथील घोषित "अधिसूचित क्षेत्र" दर्शविणारा तक्ता व सदर क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्या.यांची "विशेष नियोजन प्राधिकरण" म्हणून नियुक्ती

अ.क्र.	जिल्हा	तालुका	गाव	सर्व्हे क्रमांक	क्षेत्र हेक्टरमध्ये
१	अहमदनगर	कोपरगांव	काकडी	६४(भाग)	०.३५
२				६५(भाग)	०.३५
३				८७(भाग)	०.०२
४				९४(भाग)	०.२९
५				९५(भाग)	१.८४
६				९६(भाग)	०.३९
७				९७(भाग)	०.४७
८				१२१(भाग)	०.१९
९				१२२(भाग)	०.१८
१०				१२३(भाग)	०.१२
११				१२४(भाग)	०.१३
१२				१२५(भाग)	०.१४
१३				१२६(भाग)	०.१३
१४				१२७(भाग)	०.०९
१५				१२८(भाग)	०.३४
१६				१२९(भाग)	०.४२
१७				१३६(भाग)	०.२०
१८				१३७(भाग)	०.०७
१९				१३८(भाग)	०.११
२०				१४०(भाग)	०.२६
२१				१४६(भाग)	०.१२
२२				१४७(भाग)	०.२३
२३				१४८(भाग)	०.०६
२४				१४९(भाग)	०.०९
२५				१५०(भाग)	०.२०
२६				१५१(भाग)	०.३०
२७				१५८(भाग)	०.४७
२८				१५९(भाग)	०.२०
२९				१६१(भाग)	३.११
३०				१६२(भाग)	०.१७
३१				१६३(भाग)	०.१२
३२				१६८(भाग)	०.७२
३३				१७०(भाग)	१.१३
३४				१७२(भाग)	०.२५
३५				१७३(भाग)	३.२४
३६				१७४(भाग)	४.३५
३७				१७५(भाग)	४.६५
३८				१७९(भाग)	१.१५
३९				१८०(भाग)	१.६५

D:\पुरवणी 2016\Shirdi MADC Notification.docx

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32 सत्यमेव जयते

४०				१८१(भाग)	१.०९
४१				१८८(भाग)	०.२५
४२				१८९(भाग)	०.१७
४३				१९३(भाग)	१.७५
४४				१९४(भाग)	०.३९
४५				१९९(भाग)	१.३५
४६				२००(भाग)	२.१९
४७				२०१(भाग)	०.७३
४८				२०२(भाग)	१.३०
४९				२०३	२.१२
५०				२०५(भाग)	१.०७
५१				२०६(भाग)	०.३७
५२				२०७(भाग)	०.२७
५३				२२२(भाग)	०.१३
५४				०.५९(भाग)	०.५९
५५				०.१०(भाग)	०.१०
५६				१.१९(भाग)	१.१९
५७				१.३५(भाग)	१.३५
५८				०.३०(भाग)	०.३०
१	अहमदनगर	संगमनेर	वडझरी खुर्द	८६(भाग)	०.२५
२				८७(भाग)	०.२२
३				८९(भाग)	१.४०
४				१०७(भाग)	३.५६
५				१०८(भाग)	०.१३
१	अहमदनगर	राहाता	केलवड(बु)	१११	०.३५
२				११२	०.३६
३				११३	०.१३
१	अहमदनगर	राहाता	केलवड(खुर्द)	३०४	०.२६
२				३०५	०.४५
३				३३०	०.४२

परिशिष्ट-ब

(शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-१६१७/३७६/प्र.क्र.२७७/२०१८/नवि-९,दि.२२/११/२०१८)

शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-१६०८/२६६२/प्र.क्र.१११/०९/नवि-९,दि.२८/०५/२००९ अन्वये
मौ.काकडी,ता.कोपरगांव येथील "शिर्डी विमानतळ क्षेत्र" यामधून निरधिसूचित करण्यात आलेले क्षेत्र

अ.क्र.	सर्व्हे क्रमांक	एकूण अधिसूचित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)	वगळण्यात आलेले क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)	निव्वळ अधिसूचित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	२०४(भाग)	१३.२४	३.३१	९.९३
२	२२१(भाग)	४.२९	१.१८	३.११
	एकूण	१७.५३	४.४९	१३.०४

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32

Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Date: 22nd November, 2018

NOTIFICATION

Maharashtra Regional and Town Planning, Act, 1966.

No.TPS-1617/376/C.R.277/2018/UD-9: Whereas, the Maharashtra Airport Development Company Limited (hereinafter referred to "the Said Airport Company") is a company incorporated under the Companies Act, 1956 and functions under the superintendence and control of the Government of Maharashtra;

And whereas, Government of Maharashtra in General Administration Department vide Notification No.AVN.1008/C.R.520/08/28A, dated 23rd July, 2008 has granted the administrative approval for acquisition of Private land admeasuring 400 hectare for development/construction of airport and allied activities (hereinafter referred to as "the said Ppurpose")at village Kakadi Taluka Kopargaon District Ahmadnagar by Maharashtra Airport Development Company Limited and to declare the said company as Special Planning Authority ;

And whereas, Government of Maharashtra in Urban Development Department vide Notification No.TPS.-1608/2662/CR-111/09/UD-9, dated 28th May, 2009, has notified the land admeasuring 302.80 Hectare of Village Kakadi, Taluka Kopargaon District Ahmadnagar as "Notified area" (hereinafter referred to as "the said Notified area")and appointed the Maharashtra Airport Development Company Limited to be Special Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Authority")for the said Notified area, as per provisions of sub section (1) and (1B) of section 40 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act,1966(Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act");

And whereas, the Said Airport Company has acquired the total area admeasuring 350.85 Hectare of Village Kakadi, Taluka Kopargaon , Village Wadzari Khurd Sangamner Village Kelwad (Khurd+Budruk) Taluka Rahata for the said Purpose and Submitted the survey number-wise details of the acquired land along with the proposal. Accordingly an area admeasuring 343.42 Hectare of Village Kakadi, & 7.53 Hectare of Village Wadzari Khurd, Kelwad (Khurd+Budruk) have been acquired. An area admeasuring 298.31 Hectare of Village Kakadi have been acquired out of notified area of 302.80 Hectare and therefore requested to de-notify an area admeasuring 4.49 Hectare of Village Kakadi from the said notified area and declare the said Authority as the "Special Planning Authority" for an area admeasuring 52.54 Hectare, as per provisions of sub section (1) and (1B) of section 40 of the said Act, vide its letter dated 19/04/2017 & letter dated 31/10/2018 (hereinafter referred to as "the said Proposal");

And whereas, it has been felt necessary to sanction the said Proposal submitted by the said for the said Purpose for the Planned Development;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section (1) and (1B) of section 40 of the said Act and of all other powers enabling it is that behalf, the Government of Maharashtra hereby-

i) Notifies the area specified in Appendix-"A" appended hereto as "the Notified Area" and de-notifies the area specified in Appendix-"B" appended hereto from "Shirdi Notified Area".

ii) appoints the "Said Airport Company" as the Special Planning Authority for the said Notified area under Appendix-"A" and

iii) Declares that any Planning Authority, Special Planning Authority, New Town Development Authority functioning in the said Notified Area under Appendix-"A" prior to this notification shall cease to function in relation to the Notified Area from the date of this notification.

D:\मुद्रणी 2016\Shirdi MADC Notification.docx

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32 सत्यमेव जयते

A copy of this Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the offices on all working days for a period of one month.

1) The Divisional Commissioner, Nashik Division, Nashik.
2) The Collector, Ahmadnagar.
3) The Joint Director of Town Planning Nashik Division Nashik.
4) The Vice Chairman and Managing Director, Maharashtra Airport Development Company Ltd. 8th Floor, World Trade Centre, Cafe Parade Mumbai-5

SCHEDULE

Sr. No.	District	Taluka	Village	Area in Hectares
Notified Area				
1	Ahmednagar	Kopargaon	Kakadi	45.01
2	Ahmednagar	Sangamner	Wadzari Khurd	5.56
3	Ahmednagar	Rahata	Kelwad (Khurd+Budruk)	1.97
			Total	52.54
Area de-notified from " Shirdi Notified Area"				
1	Ahmednagar	Kopargaon	Kakadi	4.49
			Total	4.49

Boundaries of the aforesaid area as follows:-

To the North:

Passing through the village Wadzari Khurd under Survey Nos. 86 (Pt.),and the village Kakadi under Survey Nos. 222 (Pt.), 224 (Pt.), 223 (Pt.), 221, 207, 206, 205 (Pt.) , 305 (Pt.) , 306 (Pt.) , 204 (Pt.) , 170(Pt.), 325 (Pt.) , 324 (Pt.) , 168 (Pt.) , 167 (Pt.) , 166 (Pt.) , 83 (Pt.) , 84 (Pt.) , 86 (Pt.) , 87 (Pt.) , 95 (Pt.) , 94 (Pt.) , 69 (Pt.) , 97, 99, 103 and 105

To the East:

Through the Village Kelwad Budruk under Survey Nos. 330(Pt.) , 305(Pt.) , 304(Pt.) , and through the village Kelwad Khurd under survey Nos. 111(Pt.) , 112(Pt.) , and 113(Pt.)

To the South:

Through the village Kakadi Under Survey Nos. 129 (Pt.) , 128 (Pt.) , 127 (Pt.) , 126 (Pt.) , 125 (Pt.) , 124 (Pt.), 123 (Pt.) , 122 (Pt.) , 121 (Pt.) , 136 (Pt.) , 137 (Pt.) , 138(Pt.), 140 (Pt.) , 151 (Pt.) , 150 (Pt.) , 149 (Pt.) , 148 (Pt.) , 147 (Pt.) , 146 (Pt.) , 163 (Pt.) , 162 (Pt.) , 160 (Pt.) , 161 (Pt.) , 175 (Pt.) , 179 (Pt.) , 180 (Pt.) , 188 (Pt.) , 189 (Pt.) , 193 (Pt.) , 194 (Pt.) , 203 (Pt.) , 202 (Pt.) , 201 (Pt.) , 200 (Pt.) , 199 and through village Wadzari Khurd under Survey Nos. 108 (Pt.) .

To the West:

Through the village Wadzari Khurd under Survey Nos. 86 (Pt.) , 88 (Pt.) , 89 (Pt.) , 106 (Pt.) and 105 (Pt.) .

This Notification shall be published on the Government website at www.Maharashtra.gov.in.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32 सत्यमेव जयते

(R.S. Chouhan)
Desk Officer to Government

D:\पुरवणी 2016\Shirdi MADC Notification.docx

Appendix-A

(Government Notification No.TPS-1617/376/C.R.277/2018/UD-9, dated 22/11/2018)

Table Showing declared " Notified Area" of Village-Kakadi Taluka- Kopargaon, Village-Wadzari Khurd Taluka-Sangamner, Village-Kelwad (Khurd+Budruk) Taluka- Rahata District Ahmednagar & Appointment of "Maharashtra Airport Development Co. Ltd" as the " Special Planning Authority" for the said area.

Sr.No	District	Taluka	Village	S.No.	Area in hectares
1	Ahmadnagar	Kopargaon	Kakadi	64(Pt.)	0.35
2				65 (Pt.)	0.35
3				87 (Pt.)	0.02
4				94(Pt.)	0.29
5				95(Pt.)	1.84
6				96(Pt.)	0.39
7				97(Pt.)	0.47
8				121(Pt.)	0.19
9				122(Pt.)	0.18
10				123(Pt.)	0.12
11				124(Pt.)	0.13
12				125(Pt.)	0.14
13				126(Pt.)	0.13
14				127(Pt.)	0.09
15				128(Pt.)	0.34
16				129(Pt.)	0.42
17				136(Pt.)	0.20
18				137(Pt.)	0.07
19				138(Pt.)	0.11
20				140(Pt.)	0.26
21				146(Pt.)	0.12
22				147(Pt.)	0.23
23				148(Pt.)	0.06
24				149(Pt.)	0.09
25				150(Pt.)	0.20
26				151(Pt.)	0.30
27				158(Pt.)	0.47
28				159(Pt.)	0.20
29				161(Pt.)	3.11
30				162(Pt.)	0.17
31				163(Pt.)	0.12
32				168(Pt.)	0.72
33				170(Pt.)	1.13
34				172 (Pt.)	0.25
35				173(Pt.)	3.24
36				174(Pt.)	4.35
37				175(Pt.)	4.65

D:\इटर्णी 2016\Shirdi MADC Notification.docx

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ सत्यमेव जयते ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32

38	Ahmadnagar	Kopargaon	Kakadi	179 (Pt.)	1.15
39				180(Pt.)	1.65
40				181(Pt.)	1.09
41				188(Pt.)	0.25
42				189 (Pt.)	0.17
43				193(Pt.)	1.75
44				194(Pt.)	0.39
45				199(Pt.)	1.35
46				200(Pt.)	2.19
47				201(Pt.)	0.73
48				202(Pt.)	1.30
49				203	2.12
50				205(Pt.)	1.07
51				206(Pt.)	0.37
52				207(Pt.)	0.27
53				222(Pt.)	0.13
54				0.59(Pt.)	0.59
55				0.10(Pt.)	0.10
56				1.19(Pt.)	1.19
57				1.35(Pt.)	1.35
58				0.30 (Pt.)	0.30
1	Ahmadnagar	Sangamner	Wadzari Khurd	86(Pt.)	0.25
2				87(Pt.)	0.22
3				89(Pt.)	1.40
4				107(Pt.)	3.56
5				108(Pt.)	0.13
1	Ahmadnagar	Rahata	Kelwad (Budruk)	111	0.35
2				112	0.36
3				113	0.13
1	Ahmadnagar	Rahata	Kelwad (Khurd)	304	0.26
2				305	0.45
3				330	0.42

Appendix-B

(Government Notification No.TPS-1617/376/C.R.277/2018/UD-9, dated 22/11/2018)

Area to be de-notified from " Shirdi Notified Area" notified vide Government Notification No.TPS-1608/2662/C.R.111/09/UD-9,dated 28/05/2009

Sr.No.	S.No.	Notified Area (in hectares)	Area to be deleted (in hectares)	Available Notified Area (in hectares)
1	204 (Pt.)	13.24	3.31	9.93
2	221(Pt.)	4.29	1.18	3.11
	Total	17.53	4.49	13.04

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32

D:\पुस्तणी 2016\Shirdi MADC Notification.docx